|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 2 к приказу от 30 марта 2020 года № 163* |
|  | *Форма 1* |

**Протокол № \_\_ собрания собственников квартир, нежилых помещений многоквартирного жилого дома (проводимый путем явочного порядка)**

                        по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      время \_\_\_\_\_                            "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

     **1.** Местонахождение многоквартирного жилого дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      **2.** Общее количество собственников квартир: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      **3.** Общее количество собственников нежилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      **4.** Количество участвующих на собрании (по форме согласно приложению к протоколу):  
      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      **5.** Приглашенные лица: (Ф.И.О) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      **6.** Форма собрания – путем явочного порядка

**Повестка дня:**

**1. Выбор формы управления: объединение собственников имущества (ОСИ) или простое товарищество (ПТ).**

**2. Выбор из числа собственников квартир, нежилых помещений председателя ОСИ или доверенного лица ПТ.**

**3. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений Совета дома.**

**4. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений ревизионной комиссии.**

**5. Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

**6. В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

    Лица, выступившие: (Ф.И.О)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
         
       **Вопросы вынесенные на голосование:**

**1.** Избрать Председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и секретарем собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результаты голосования: **За**\_\_\_\_\_\_\_**Против**\_\_\_\_\_\_\_\_**Воздержался**\_\_\_\_\_\_\_\_

**2**. В связи с отсутствием кворума, предлагается провести голосование путем письменного опроса. Назначить ответственных лиц для проведения письменного опроса и составления протокола письменного опроса по итогам голосования

ФИО ответственных:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итоги голосования на собрании: **За**\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Против**\_\_\_\_\_\_\_**Воздержался**\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение, принятое голосованием:

1. Избрать Председателем собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и секретарем собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. В связи с отсутствием кворума провести голосование путем письменного опроса. Назначить ответственных лиц для проведения письменного опроса и составления протокола письменного опроса по итогам голосования

ФИО ответственных\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                      (Ф.И.О.)                 (подпись)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_