**Протокол № \_\_**

**собрания собственников квартир, нежилых помещений многоквартирного жилого дома (проводимый путем письменного опроса)**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

 время \_\_\_\_\_

 1. Местонахождение многоквартирного жилого дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Общее количество собственников квартир: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. Общее количество собственников нежилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. Количество принимавших участие в письменном опросе (по форме листа

 письменного опроса к протоколу): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 5. Форма собрания: **путем письменного опроса**

 Повестка дня собрания:

**1. Выбор формы управления: объединение собственников имущества (ОСИ) или простое товарищество (ПТ).**

**2. Выбор из числа собственников квартир, нежилых помещений председателя ОСИ или доверенного лица ПТ.**

**3. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений Совета дома.**

**4. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений ревизионной комиссии.**

**5. Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

**6. В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

 Результаты голосования:

 Вопросы, вынесенные на голосование:

 1. **Выбор формы управления: ОСИ или ПТ**

 За\_\_\_\_\_\_\_\_Против \_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. **Выбор Председателя ОСИ или доверенного лица ПТ**

 За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. **Избрание Совета дома (ФИО членов совета дома)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. **Избрание состава ревизионной комиссии (ФИО членов ревизионной комиссии)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 5. **Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 6. **В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

 За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Итоги голосования, проводимые путем письменного опроса

 (на бумажном носителе): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итоги голосования, проводимые путем электронного листа опроса (в электронном формате через объекты информатизации в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Решение, принятое голосованием:

**1. Выбрать форму управления: ОСИ или Простое товарищество.**

**2. Выбрать Председателем ОСИ или доверенным лицом ПТ сроком на один год (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3. Избрать Совет дома на три года в составе не менее 3 человек (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**4. Избрать ревизионную комиссию на три года (ФИО членов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**5. Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

**6. В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

 Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( Ф.И.О.) (подпись)

 Исполнительный орган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф,И,О,) (подпись)