**Протокол № \_\_**

**собрания собственников квартир, нежилых помещений многоквартирного жилого дома (проводимый путем письменного опроса)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

время \_\_\_\_\_

1. Местонахождение многоквартирного жилого дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Общее количество собственников квартир: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Общее количество собственников нежилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Количество принимавших участие в письменном опросе (по форме листа

письменного опроса к протоколу): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Форма собрания: **путем письменного опроса**

Повестка дня собрания:

**1. Выбор формы управления: объединение собственников имущества (ОСИ) или простое товарищество (ПТ).**

**2. Выбор из числа собственников квартир, нежилых помещений председателя ОСИ или доверенного лица ПТ.**

**3. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений Совета дома.**

**4. Избрание из числа собственников квартир, нежилых помещений ревизионной комиссии.**

**5. Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

**6. В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

Результаты голосования:

Вопросы, вынесенные на голосование:

1. **Выбор формы управления: ОСИ или ПТ**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против \_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. **Выбор Председателя ОСИ или доверенного лица ПТ**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. **Избрание Совета дома (ФИО членов совета дома)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. **Избрание состава ревизионной комиссии (ФИО членов ревизионной комиссии)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. **Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. **В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

За\_\_\_\_\_\_\_\_Против\_\_\_\_\_\_\_\_Воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итоги голосования, проводимые путем письменного опроса

(на бумажном носителе): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Итоги голосования, проводимые путем электронного листа опроса (в электронном формате через объекты информатизации в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение, принятое голосованием:

**1. Выбрать форму управления: ОСИ или Простое товарищество.**

**2. Выбрать Председателем ОСИ или доверенным лицом ПТ сроком на один год (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**3. Избрать Совет дома на три года в составе не менее 3 человек (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**4. Избрать ревизионную комиссию на три года (ФИО членов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**5. Утверждение типового Устава ОСИ** (форма утверждена приказом МИИР РК №205 от 15 апреля 2020 г.) **и принятие решения об осуществлении деятельности на основании типового Устава.**

**6. В случае выбора формы управления ПТ - подписание договора о совместной** **деятельности** (форма утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 184).

**7. Делегирование Совету дома полномочий по принятию решения о выборе управляющего многоквартирным жилым домом или управляющей компании, о заключении договора об оказании услуг по управлению объектом кондоминиума сроком на один календарный год, а также о его изменении или расторжении.**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Член совета дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( Ф.И.О.) (подпись)

Исполнительный орган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф,И,О,) (подпись)